

## נהלים להגשת בקשה לפתיחת עסק/עריכת אירוע

### רקע:

ריכזנו עבורכם את כל המידע הנחוץ לצורך קבלת רישיון להפעלת עסק:  
מי צריך רישיון לניהול עסק?  
מדוע חייבים ברישיון לניהול עסק?  
תרשים תהליך קבלת רישיון עסק.  
נושאים נוספים המחייבים בעדכון והגשת בקשה חדשה.  
הנחיות וטפסים להגשת הבקשה לרישיון עסק.

התקנות המחייבות הן אלו הנמצאות בתוקף ביום פתיחת העסק, ולכן מומלץ להתעדכן מדי פעם בתקנות ובשינויים הקשורים לסוג העסק שלכם. לקבלת מידע נוסף והבהרות ניתן לפנות למחלקת רישוי עסקים. אזרח המבקש לפתוח עסק, מומלץ לפני חתימת חוזה לפנות למחלקת רישוי עסקים על מנת לבדוק תנאים מוקדמים לפתיחת העסק, כדלקמן: אישור פתיחת עסק עפ"י תוכנית בניין ערים, גודל העסק עפ"י תקנות משרד הבריאות וכד'.

### מי צריך רישיון עסק?

על פי חוק רישוי עסקים תשכ"ח-1968, כל עסק המוגדר כטעון רישוי בצו רישוי עסקים חייב ברישיון לפתיחתו וניהולו. רישיון לניהול עסק הינו האישור הניתן על ידי הרשות המקומית לבעלי העסק, לפתיחתו וניהולו בהתאם לתנאים, חוקים, תקנות וצווים הנילווים אליו עפ"י חוק רישוי העסקים.  
חשוב לדעת – תהליך קבלת רישיון לניהול עסק נמשך לעיתים מספר חודשים, מאחר והדבר קשור בקבלת אישורים מגורמים רבים והסכמתם מותנית בביצוע דרישותיהם.

### זכור: אי ביצוע הדרישות יגרור סירוב למתן רישיון, ונקיטת הליכים משפטיים.

רישיון העסק הוא אישי וניתן אך ורק לבעל העסק/מפעיל העסק הרשום על שמו.  
הרישיון ניתן לעסק ולא למבנה.  
הרישיון אינו ניתן להעברה לא למבנה אחר ולא על שם בעל עסק אחר.  
סגירת עסק מחייבת הודעה בכתב.

עסק מכל סוג שהוא – המוגדר בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשנ"א-1995, לרבות כל התיקונים שנעשו בו מאז פרסומו, חייב ברישיון.  
לדוגמא: מסעדות, אטליזים, בתי קפה, חנות ירקות, מזנונים, מאפיות, חנויות לממכר ממתקים וגלידה, עוגות ומשקאות קלים, בתי מלאכה מכל הסוגים, בתי חרושת מכל הסוגים, מוצרי מזון מכל הסוגים, רוכלות, חנויות לממכר דגים, מוסכים, כל מחסן מעל 50 מ"ר, כל חנות מעל 500 מ"ר, אירועים תחת כיפת השמיים, קייטנות/מחנות קיץ וכו'. (פירוט מלא של עסקים טעוני רישוי מופיע בצו רישוי עסקים).

מדוע חייבים ברישיון לניהול עסק?

לכל מבנה קיימת תכנית והיתר בנייה מפורטים המגדירים את השימושים המותרים בו.

קיימים בתי עסק הקשורים בבריאות הציבור וחייבים מכוח החוק לערוך סידורים מוקדמים, לשמור על הניקיון וההגיינה, לדאוג לתנאי תברואה נאותים, לשמור על שלום הציבור.

קיימות תעשיות מזון שלשם הפעלת קווי הייצור שלהם דרושים אמצעים למניעת מיפגעים בריאותיים, על מנת להבטיח את איכות המוצר על פי האישור והתקן לייצורו.

הרישיון מאשר כי אכן נעשו, סודרו ותוקנו כל הדברים המתירים הפעלתו של בית העסק וכי מולאו כל דרישות החוק.

תרשים התהליך לקבלת רישיון עסק: מצורף תרשים התהליך – נספח א'

נושאים נוספים המחייבים בעדכון והגשת בקשה חדשה:

כל שינוי שחל בעסק טעון רישוי – תוספת או צמצום שטח, שינויים בתוכנית העסק פנימיים וחיצוניים, תוספת או צמצום סוגי עיסוק, שינוי בעלות – תוספת או גריעת שותף, העברת בעלות וכיו"צ.

הנחיות להגשת הבקשה לרישיון עסק: (מצ"ב טופס בקשה – נספח ב')

הגשת הבקשה כוללת:

1. טופס פרטים אישיים – פרטי העסק המיועד, פרטי בעל העסק, עסקי מזון נדרשים למלא טופס פרשה טכנית.
2. מפה מצבית – (בין 3-5 העתקים תלוי בפריט הרישוי) – המפה תהיה בקנה מידה 1:250.
3. תרשים סביבה – (בין 3-5 העתקים תלוי בפריט הרישוי) התרשים יהיה בקנה מידה 1:2500.
4. תוכנית עסק – (בין 3-5 העתקים תלוי בפריט הרישוי) תכנית העסק תהיה בקנה מידה 1:100.
5. צילום תעודת זהות של בעל העסק + ספח.
6. צילום תעודת עוסק מורשה / צילום תעודת חברה הכוללת מס' ח.פ. ואישור מורשי החתימה.
7. צילום חוזה שכירות.
8. תשלום אגרת רישוי.

בברכה

איריס גרנות שלמה  
רכזת רישוי עסקים  
מועצה מקומית רמת-ישי