

חוק עזר לרמת ישי (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ה-2014

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23, ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה המקומית רמת ישי חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"אדמה חקלאית" – כל קרקע שאין עליה בניין, שייעודה לפי תכנית הוא לחקלאות ואין משתמשים בה למטרה אחרת, או שלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת;

"אישור בקשה להיתר בנייה" – אישור בקשה למתן היתר בנייה בידי מוסד התכנון המוסמך לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965² (להלן – חוק התכנון והבנייה);

"בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בנייה חורגת" – בנייה חדשה שנבנתה בלא היתר בנייה או בסטייה מהיתר;

"בניין" – מבנה בתחום המועצה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל נכס" –

(1) בנכסים שאינם מקרקעי ציבור כהגדרתם בסעיף 107 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969³ (להלן – חוק המקרקעין) – הבעל הרשום של הנכס, ובהעדר רישום – בעלו של הנכס מכוח הסכם או מסמך מחייב אחר, ובהעדרו – מי שזכאי כדין להירשם כבעל הנכס; ובהעדרו – מי שזכאי להפיק הכנסה מהנכס או ליהנות מפירותיו של הנכס כבעלים;

(2) בנכסים שהם מקרקעי ציבור כאמור – החוכר לדורות כמשמעותו בחוק המקרקעין, בין שבדין ובין שביושר, ובהעדר חוכר לדורות – מי שניתנה לו הרשאה להשתמש בנכס, שניתן לראותה מבחינת תוכנה כבעלות או כחכירה לדורות; ובהעדר חוכר לדורות או ברירות כאמור – בעלו של הנכס;

"דמי פיתוח" – דמי פיתוח ששולמו לרשות מקרקעי ישראל, או למי מטעמה, בעבור מימון עלותם של הקמת שטחים ציבוריים פתוחים ובלבד שסכומם אושר בידי רשות מקרקעי ישראל;

"היטל שטחים ציבוריים פתוחים", "שטחים ציבוריים פתוחים" – היטל הקמת שטחים ציבוריים פתוחים;

"היתר בנייה", "סטייה מהיתר", "תכנית", "שימוש חורג" – כמשמעותם בחוק התכנון והבנייה והתקנות שהותקנו לפיו;

"הפרשי הצמדה", "מדר", "תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980⁴;

"מהנדס" – מהנדס המועצה או מי שסמכויות מהנדס המועצה נאצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991⁵;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

³ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

⁴ ס"ח התש"ם, עמ' 46.

⁵ ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

"המועצה" – המועצה המקומית רמת ישי;

"יציע", "עליית גג" – כהגדרתם בפרט 1.00.1 לתוספת השלישית של תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970⁶ (להלן – תקנות היתר בנייה);

"מרפסת" – חלק חיצון של בניין אשר –

- (1) רצפתו קשורה לרצפת פנים הבניין ודלת מעבר ביניהם;
- (2) לא יותר משלושת רבעי היקף רצפתו מוקפים קירות;
- (3) לאורך שאר שוליו ניצב מעקה שגובהו אינו עולה על 1.10 מטר מהמפלס של רצפתו;

"מרתף" – חלק מבניין שהחלל שבין רצפתו ותחתית תקרתו נמצא כולו או רובו מתחת למפלס פני הקרקע המקיפה אותו, או מתחת למפלס כביש או מדרכה הנמצאים במרחק אשר אינו עולה על 1.5 מטר ממישור הקיר החיצוני של הבניין; לעניין זה, "מפלס פני הקרקע" וכן "מפלס כביש או מדרכה" – הגובה של כל אחד מהם במרכז מישור הקיר החיצון כאמור, ולגבי קיר שיש בו תפרי התפשטות – גובהו של כל אחד מהם במרכז שבין כל שני תפרי ההתפשטות האמורים או במרכז שבין תפרי התפשטות הסמוך לקצה הבניין ובין קצה הבניין;

"נכס" – כמשמעותו בסעיף 1 לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950⁷, לרבות דרכי מעבר שאינן ציבוריות;

"עבודות לפיתוח שטח ציבורי פתוח" – עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים, לרבות עשיית עבודות ופעולות אלה, כולן או חלקן:

- (1) הכנה ואישור תכניות לשטח ציבורי פתוח;
- (2) ביצוע תכניות לשטח ציבורי פתוח לרבות –
 - (א) הצבת ריהוט גן או פרגולות;
 - (ב) הצבת מיתקני משחק;
 - (ג) נטיעות;
 - (ד) התוויות שבילים;
 - (ה) ריצוף רחובות;
 - (ו) התקנת מערכת השקיה;
 - (ז) התקנת תאורה;
 - (ח) התקנת מיתקני סניטציה לרבות פחי אשפה, שירותים ציבוריים;
 - (ט) כל עבודה אחרת הדרושה לפיתוח שטח ציבורי פתוח או קשורה בה;

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, הנמדד לפי גובהו המזערי של אותו חלל, כקבוע בפרט 2.03 לתוספת השנייה של תקנות היתר בנייה, ככל שנקבע כזה, ולרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;

⁶ ק"ת התש"ל, עמ' 1841.

⁷ ק"ת התשי"א, עמ' 178; התשכ"ו, עמ' 1023; התשכ"ט, עמ' 974.

"ראש המועצה" – ראש המועצה לרבות מי שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975⁸, לעניין חוק עזר זה;

"שטח בניין" – הסכום במ"ר של שטחי כל הקומות בבניין, לרבות –

(1) שטחה של בנייה חורגת;

(2) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין העתידים להיבנות שאושרה לגביהם בקשה להיתר בנייה – לפי שטח שאושר;

"שטח המיועד לצורכי ציבור" – שטח קרקע או שטח בניין המיועד בתכנית לצורכי ציבור;

"שטח המיועד להפקעה" – שטח המיועד לצורכי ציבור ואשר הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הודיעה כי בכוונתה להפקיעו בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943⁹;

"שטחים ציבוריים פתוחים", "שטח ציבורי פתוח" – שטח המיועד לפי תכנית כשטח ציבורי פתוח פנים שכונתי או רובעי, לשימוש תושבי השכונה, הכולל ריהוט גן או פרגולות או מיתקני משחק או נטיעות או התוויות שבילים או רחובות וכיוצא באלה, ולרבות כיכר עירונית ומעבר, למעט שטח ציבורי פתוח המיועד לשמש את כלל תושבי המועצה; בהגדרה זו –

"כיכר עירונית" – כיכר הממוקמת בסמוך למוסדות ציבור או אזור למסחר והכוללת ריצוף או אזורי ישיבה או הצללה או ריהוט גן או אלמנטים מיוחדים אחרים;

"מעבר" – שטח המצוי בין שני כבישים והמאפשר מעבר תשתית וגישה להולכי רגל בלבד; באזורים קשים טופוגרפית, עשוי לכלול תמיכת קירות, מדרגות, אזורים מגוננים ומעט ריהוט גן;

"שטח קרקע" – שטחה הכולל של הקרקע שבנכס, לרבות הקרקע שעליה ניצב בניין;

"תעודת העברה לרשם המקרקעין" – כאמור בסעיף 21 לפקודה;

"תעריפי ההיטל המעודכנים" – תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה בשיעורם המעודכן במועד הוצאת דרישת התשלום לפי חוק עזר זה;

"תעריפי ההיטל שבתוקף" – תעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה לפי שיעורם המעודכן ביום התשלום לקופת המועצה;

"תקנות הסדרים במשק המדינה הנחה מארנונה" – תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993¹⁰.

2. היטל שטחים ציבוריים פתוחים נועד לכיסוי הוצאות המועצה בשל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים שכונתיים או רובעיים בשטח המועצה או קנייתם, בלא זיקה לעלות של ביצוע עבודות לפיתוח או לקנייה של שטחים ציבוריים פתוחים המשמשים את הנכס נשוא החיוב דווקא; לעניין זה, "שטחים ציבוריים פתוחים שכונתיים או רובעיים" – שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכסים המצויים בשכונה או ברובע שבו הוקמו השטחים ציבוריים פתוחים, לפי קביעת המהנדס;

⁸ ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

⁹ ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

¹⁰ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

החליט המהנדס על קביעת שטחים ציבוריים פתוחים שכונתי או רובעי תונח החלטתו במשרדי המועצה ותהיה פתוחה לעיון הציבור; הודעה על החלטת המהנדס תפורסם בעיתונות בדרך הקבועה בסעיף וא לחוק התכנון והבנייה.

3. (א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מאלה:

(1) תחילת ביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס; לענין זה, "תחילת עבודות" – גמר תכניות לביצוע השטחים הציבוריים הפתוחים וכן אישור של המהנדס, לפי הנוסח של טופס 1 שבתוספת השנייה, ולפיו בכוונת המועצה לצאת למכרז לביצוע עבודות להקמה או לפיתוח של שטחים ציבוריים פתוחים או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות כאמור, בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור; בחוק עזר זה, "שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשמש את הנכס" – שטחים ציבוריים פתוחים שקבע המהנדס כי הם מיועדים לשמש את הנכס;

(2) אישור בנייה חדשה בנכס; לא החלו עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים המיועדים לשימושו של בעל הנכס, עד לאישור בקשה לבנייה חדשה, יאשר המהנדס לפי טופס 2 שבתוספת השנייה כי הליך תכנון העבודות כאמור מצוי בעיצומו וכי תחילת ביצוע העבודות צפויה להתקיים בתוך 12 חודשים ממועד מתן האישור;

(3) בנייה חורגת, כהגדרתה בחוק עזר זה.

(ב) היטל שעילתו בנייה חדשה בנכס או בנייה חורגת, ישולם גם אם בוצעו עבודות לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים לפני תחילת חוק עזר זה.

4. (א) היטל שטחים ציבוריים פתוחים יחושב לפי שטח הקרקע של הנכס ולפי שטח של הבניין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס בתעריפי ההיטל הנקובים בתוספת הראשונה.

(ב) היטל שעילתו קבועה בסעיפים 3(א) או 6(ב) ישולם לפי תעריפי ההיטל המעודכנים; היטל שעילתו קבועה בסעיפים 3(א) או 6(ג) ישולם לפי תעריפי ההיטל שבתוקף.

(ג) שולמו בעד נכס בשל פיתוח שטחים ציבוריים פתוחים היטל שטחים ציבוריים פתוחים או דמי פיתוח (להלן – חיוב ראשון), לא ייכללו שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס, בעת הטלתו של החיוב הראשון, במניין השטחים לפי סעיף קטן (א), לצורך חישוב ההיטל לפי חוק עזר זה.

(ד) שולם בעד נכס חיוב ראשון, יחויב בעל הנכס פעם נוספת בתשלום היטל שטחים ציבוריים פתוחים, בעד בנייה חדשה שאושרה לאחר ששולם החיוב הראשון.

(ה) אושרה בנייה חדשה תחת בניין שנהרס וששולם בעדו חיוב ראשון, יחושב ההיטל בשל הבנייה החדשה על בסיס שטחה בניכוי שטח הבניין שנהרס כאמור.

(ו) נוכחה המועצה לדעת, לאחר גמר בנייתו של בניין, כי שטחו הבנוי בפועל אינו זהה לשטח הבניין שלגביו אושרה הבקשה להיתר בנייה ושלפיו שולם ההיטל, תשיב לבעל הנכס, או תגבה ממנו, לפי העניין, בהתאם להוראות כל דין, את סכום ההפרש הנובע מפער השטחים שהתגלה; סכום ההפרש כאמור יחושב על בסיס תעריפי ההיטל שהיו בתוקף בעת תשלום ההיטל, בתוספת הפרשי הצמדה.

5. (א) נבנה בניין בנכס או שהוספה בנייה לנכס, בלא היתר בנייה או בסטייה או בחריגה ממנו (להלן – בנייה חורגת), ישלם בעל הנכס היטל שטחים ציבוריים פתוחים לפי חוק עזר זה.

(ב) לעניין סעיף קטן (א) יראו את יום תחילת הבנייה החורגת כפי שייקבע בידי המהנדס או את יום תחילת ביצוע עבודות פיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים או את מועד תחילתו של חוק עזר זה, לפי המועד המאוחר מביניהם, כמועד שבו התגבש החיוב בהיטל השטחים ציבוריים פתוחים (להלן – מועד התגבשות החיוב).

(ג) לצורך תשלום ההיטל לפי סעיף זה, תמסור המועצה לחייב דרישת תשלום.

(ד) סכום ההיטל בשל בנייה חורגת יהיה הסכום הגבוה מבין אלה:

(1) הסכום המחושב לפי תעריפי ההיטל במועד התגבשות החיוב בתוספת תשלומי פיגורים;

(2) אם הועלו תעריפי ההיטל במועד כלשהו לאחר מועד התגבשות החיוב (להלן – מועד ההעלאה) – סכום המחושב לפי תעריפי ההיטל המעודכנים בתוספת תשלומי פיגורים, החל מהמועד המאוחר מבין אלה:

(א) מועד ההעלאה;

(ב) חמש שנים טרם המועד שבו התגלתה הבנייה החורגת;

לעניין סעיף זה, "הועלו תעריפי ההיטל" – העלאת תעריפים באמצעות תיקונו של חוק העזר.

(ה) שולם ההיטל בגין בנייה חורגת ונהרס בניין המהווה בנייה חורגת בתוך חמש שנים מיום תחילת הבנייה, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם בשל הבנייה החורגת, בניכוי 20% משיעור ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

6. (א) בעל נכס מסוג אדמה חקלאית לא ישלם בעדה היטל שטחים ציבוריים פתוחים. אדמה חקלאית

(ב) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, מששונה ייעודו בתכנית, חייב בעליו בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים לפי הוראות חוק עזר זה.

(ג) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, משניתן לגביו היתר לשימוש חורג, חייב בעליו בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים לפי הוראות חוק עזר זה.

(ד) חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, בלי שניתן לגביו היתר כאמור בסעיף קטן (ג) ובלי שאושרה לגביו תכנית המשנה את ייעודו, יחול סעיף 5 בשינויים המחויבים לפי העניין.

7. (א) לא יוטל חיוב בהיטל שטחים ציבוריים פתוחים בעד שטח המיועד להפקעה. חיוב בהיטל בשל שטח המיועד להפקעה

(ב) שולם בעל נכס היטל שטחים ציבוריים פתוחים ובמהלך 5 השנים שממועד התשלום הוחל בהליך הפקעה וניתנה הודעה בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, תשיב המועצה לבעל הנכס את ההיטל ששילם, בניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה מיום התשלום ועד יום ההשבה.

8. (א) לצורך תשלום ההיטל, תמסור המועצה לחייב בתשלום דרישת תשלום שבה יפורטו הסעיף בחוק העזר שמכוחו הוטל ההיטל, סכום ההיטל, המועד לתשלום, מידות הנכס ששימשו יסוד לחיוב, תעריפי ההיטל אשר שימשו בסיס לחישובו ודרכי

תשלומי; דרישת התשלום תימסר בעת התגבשות עילת החיוב כאמור בסעיפים 3, 5 ו-6 לחוק העזר.

(ב) לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום באחד המועדים הנזכרים בסעיף קטן (א) (להלן – מועד החיוב המקורי), רשאית המועצה למסור דרישת תשלום עם הגשת בקשה למתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או עם הגשת בקשה מתן אישורה להעברת זכויות חכירה ברשות מקרקעי ישראל; במקרה זה ייקבע סכום החיוב על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתוקפם במועד החיוב המקורי בתוספת הפרשי הצמדה.

(ג) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם למועצה היטל שטחים ציבוריים פתוחים לפי חוק עזר זה.

(ד) דרישת תשלום שנמסרה לפי –

(1) סעיפים 3(א)1, 5, 6(ב) או (ד), תיפרע בתוך 30 ימים מיום מסירתה לבעל נכס;

(2) סעיפים 3(א)2, 6(ג) או סעיף קטן (ב), תיפרע בתוך 7 ימים מיום מסירתה לבעל הנכס, ובכל מקרה כתנאי למתן ההיתר, התעודה או אישור המבוקשים.

9. (א) לא שולם במועדו היטל שטחים ציבוריים פתוחים שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 3(א)1, 5, 6(ב) או (ד), ייוספו לסכום המצוין בדרישת התשלום תשלומי פיגורים החל מהמועד שנקבע לתשלומי בחוק עזר זה ועד למועד התשלום בפועל.

(ב) לא שולם במועדו היטל שטחים ציבוריים פתוחים שנמסרה לגביו דרישת תשלום לפי סעיפים 3(א)2, 6(ג) או 8(ב), תפקע דרישת התשלום; בדרישת תשלום חדשה שתימסר לחייב יצוינו תעריפי ההיטל המעודכנים, והיא תיפרע כנגד מתן ההיתר או התעודה המבוקשים.

10. היה נכס בבעלות משותפת, תחול חובת ההיטל על כל אחד מבעלים המשותפים בנכס לפי חלקם היחסי בבעלות בנכס.

11. תקבולי ההיטל יופקדו בקרן ייעודית אשר תשמש אך ורק לצורכי מימון פיתוח של שטחים ציבוריים פתוחים.

12. (א) מחזיק בנכס, הזכאי להנחה מארנונה כללית מסוג ההנחה המנויה בתקנה 7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993¹¹, יהיה זכאי, לפי העניין, להנחה מהיטל שטחים ציבוריים פתוחים בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי כאמור.

(ב) מתן הנחה מהיטל שטחים ציבוריים פתוחים, כאמור בסעיף קטן (א), יהיה טעון אישור ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של המועצה, היועץ המשפטי של המועצה או נציגו וגזבר העירייה או עובר בכיר מטעמו; החלטות הוועדה אינן טעונות את אישור המועצה, ואולם יונחו על שולחנה.

(ג) התברר למועצה כי הנסיבות שעמדו בבסיס הענקת ההנחה ואשר בעטיין היא ניתנה, לא התקיימו, יוטל על בעל הנכס חיוב במלוא ההיטל בשל הנכס, בניכוי הסכום ששולם; סכום החיוב יחושב וייקבע לפי תעריפי ההיטל הפטור במועד מתן ההנחה בתוספת תשלומי פיגורים ויחול בין אם בוטלה ההנחה ובין אם לאו.

¹¹ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

13. מסירת הודעה, לרבות דרישת תשלום לפי חוק עזר זה תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או במשלוח מכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגה במקום בולט באחד המקומות האמורים או הדבקה על הנכס שבו היא דנה.
14. סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו ב-16 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדרש שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדרש שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.
15. מיום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017), הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת מועצת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו.
16. על אף האמור בסעיף 14, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדרש, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדרש חודש יוני 2013.

תוספת ראשונה

(סעיף 4)

היטל שטחים ציבוריים פתוחים

שיעורי האגרה בשקלים חדשים	
12.79	1. שטח קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע
25.58	2. בניין, לכל מ"ר משטח הבניין

תוספת שנייה

(סעיף 3(א)(1) ו-(2))

טופס 1

לכל מען דבעי

הח"מ, מהנדס המועצה המקומית רמת ישי, מאשר בזה כי התכניות לביצוע עבודות לפיתוח שטחים ציבוריים פתוחים בקרקע מצויות בשלבי גמר וכי בכוונת המועצה לצאת למכרז לביצוע העבודות האמורות או להתקשר כדין בדרך אחרת לביצוע עבודות האמורות וזאת לא יאוחר מיום

תאריך:

.....
מהנדס המועצה המקומית רמת ישי

טופס 2

לכל מען דבעי

הח"מ, מהנדס מועצה מקומית רמת ישי, מאשר בזה כי הליך התכנון של עבודות פיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים ב-..... מצוי בעיצומו וכי ביצוע העבודות צפוי להתחיל לא יאוחר מיום..... תאריך:.....

.....
מהנדס המועצה המקומית רמת ישי

ט"ו באלול התשע"ד (10 בספטמבר 2014)

(חמ 133-8)

עופר בן אליעזר
ראש המועצה המקומית רמת ישי